

**ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

40-024 Katowice, ul. Powstańców 41A

Telefon: 32 606 33 24, fax 32 606 33 48

WINB-WI.7740.1263.2022.STP2

W dalszej korespondencji proszę
powołać się na znak sprawy.

Niniejsza(ś) decyzja / postanowienie
stała(o) się ostateczną(ś) i prawomocną(ś)
z dniem 10.08.2023
i podlega wykonaniu

Katowice, 10 sierpnia 2023 r.

D E C Y Z J A nr 81/23

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz na podstawie art. 55 oraz art. 59 ust. 1 i art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 2 sierpnia 2023 r. (data wpływu 3 sierpnia 2023 r.), uzupełnionego 8 sierpnia 2023 r., o udzielenie pozwolenia na użytkowanie **budynku toalet zlokalizowanego na MOP Mszana Południe, na działkach o numerach 1431/99, 1433/99 obręb ewidencyjny Mszana [0002], jednostka ewidencyjna Mszana [241509_2]**, zrealizowanego na podstawie nr 43/22/B-B Wojewody Śląskiego z 10 listopada 2022 r., znak sprawy IFXV.7840.12.13.2022, zezwalającą na budowę pn.: „Budowa obiektów budowlanych na terenie MOP "Mszana Południe" obejmująca: budynek toalety publicznej, komunikacji pieszej i kołowej, wewnętrznej i zewnętrznej instalacji elektrycznej, wodociągowej, sanitarnej, kanalizacji deszczowej, podziemnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, miejsc piknikowych, placu zabaw, elementów małej architektury z elementami zieleni, ustawienie konstrukcji do odśnieżania samochodów ciężarowych na działkach obręb 0002 Mszana, jedn. ew. 241509_2 Mszana”,

udzielam pozwolenia

na użytkowanie budynku toalet zlokalizowanego na MOP Mszana Południe, na działkach o numerach 1431/99, 1433/99 obręb ewidencyjny Mszana [0002], jednostka ewidencyjna Mszana [241509_2].

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa, Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego odstąpił od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Pouczenie:

- Na niniejszą decyzję przysługuje stronom – stosownie do przepisów art. 127 i 129 Kpa odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 -tu dni od daty jej doręczenia, za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kpa). Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

- Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Inspektora Nadzoru Budowlanego

Magdalena Macha
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Inspektora Nadzoru Budowlanego

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.), inwestor jest zwolniony z wniesienia opłaty skarbowej.

Otrzymuje:

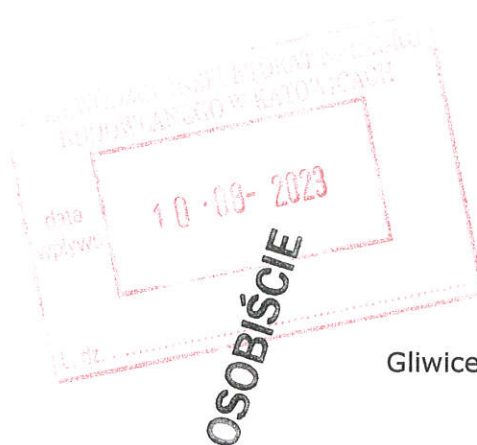
1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad
na ręce pełnomocnika:
Pan Marek Bąk
ul. Szymanowskiego 20, 44-105 Gliwice
+ zwrot dokumentów zgodnie z art. 57 ust. 8 Prawa Budowlanego - **ZPO**
2. a/a RPW/8593/2023
sporządziła ekspert n.b. S. Tomczyk-Popiel

Do wiadomości:

1. Śląski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury – **ePUAP**
2. Wójt Gminy Mszana, ul. 1-go Maja 81, 44-325 Mszana - Organ podatkowy - na podstawie § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24 grudnia 2002 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 68 z późn. zm.) – **ePUAP**
3. Starosta Wodzisławski, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śl. - jako organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjnej i kartograficznej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) – **ePUAP**

Do niniejszej korespondencji kierowanej do osób fizycznych dołączono tzw. klauzulę informacyjną Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego dotyczącą przetwarzania danych osobowych

Marek Bąk
44-105 Gliwice,
ul. Szymanowskiego 20
Pełnomocnik Inwestora:
Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach



Gliwice, 10.08.2023 r.

Wojewódzki Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Katowicach
ul. Powstańców 41a
40-0024 Katowice

OŚWIADCZENIE O ZRZECZENIU SIĘ PRAWA DO ODWOŁANIA OD DECYZJI

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2022 poz. 2000), ja niżej podpisany Marek Bąk jako pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad oświadczam, że zrzekam się prawa do wniesienia odwołania od decyzji **Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego** o pozwoleniu na użytkowanie z dnia 10.08.2023 r. nr 81/23,

Oświadczam, że mam świadomość, iż z dniem doręczenia wymienionemu wyżej organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

niejsza(e) decyzja / postanowienie
stała(o) się ostateczna(e) i prawomocna(e)
z dniem

podlega wykonaniu

**PROTOKÓŁ
OBOWIĄZKOWEJ KONTROLI¹⁾**

przeprowadzonej na podstawie art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

(Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)

1. Inwestor:

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad

Oddział Katowice

ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice

2. Oznaczenie decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, stanowiące podstawę prowadzenia budowy:²⁾

Decyzja nr 43/22/B-B Wojewody Śląskiego z 10 listopada 2022 r., znak sprawy IFXV.7840.12.13.2022

3. Rodzaj obiektu budowlanego i kategoria/kategorie obiektu budowlanego:³⁾

Budynek toalet - kat. XVII

4. Adres (lokalizacja⁴⁾) obiektu budowlanego:

Budynek toalet zlokalizowany na MOP Mszana Południe, na działkach o numerach 1431/99, 1433/99 obręb ewidencyjny Mszana [0002], jednostka ewidencyjna Mszana [241509_2]

5. Data przeprowadzenia kontroli: **9 sierpnia 2023 r.**

6. Kontrolę przeprowadzili **przedstawiciele Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Katowicach:**

Sonia Tomczyk-Popiel

Barbara Kostrzewska

przy udziale współpracownika/współpracowników: nie dotyczy

7. W kontroli uczestniczyli:

1) inwestor: **Marek Bąk – obecny (pełnomocnictwo w aktach sprawy)**

przy udziale:

2) inspektora nadzoru inwestorskiego: **Tomasz Trepka – nieobecny**

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień: 131/97, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

3) kierownika budowy: **Damian Masłowski – obecny**
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr uprawnień: SLK/6437/WBKb/15, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa.

4) projektanta: **Anna Gałka - nieobecny,**
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr uprawnień: 38/10/SLOKK/II, Śląska Okręgowa Izba Architektów

5) innych osób:

Nie dotyczy

8. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli z dnia **2 sierpnia 2023 r.** wpłynęło do organu nadzoru budowlanego w dniu **3 sierpnia 2023 r.**

9. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli było uzupełniane: **NIE / TAK*** – uzupełnienia dokonano dnia **8 sierpnia 2023 r.**

10. Ustalenia kontroli.

10.1. Zgodność realizacji obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu:*

☒ **zgodnie**

☐ niezgodnie w zakresie:.....

☐ nie dotyczy.

Podstawa dokonania ustalenia zgodności obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu: **dokumentacja geodezyjna sporządzona przez uprawnionego geodetę Pana Grzegorza Staier,**

10.2. Zgodność obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym i technicznym⁵:

10.2.1. zgodność w zakresie charakterystycznych parametrów technicznych obiektu budowlanego:

a) powierzchnia zabudowy:*

☒ **zgodna**

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy,

b) wysokość:*

☒ **zgodna**

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy,

c) długość:*

☒ zgodna

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy,

d) szerokość:*

☒ zgodna

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy,

e) liczba kondygnacji:*

☒ zgodna

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy;

10.2.2. wykonanie widocznych elementów nośnych układu konstrukcyjnego obiektu budowlanego:*

☒ zgodne

☐ niezgodne w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy;

10.2.3. geometria dachu:

a) kąt nachylenia:*

☒ zgodny

☐ niezgodny w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy,

b) wysokość kalenicy:*

☒ zgodna

☐ niezgodna w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy,

c) układ połączeń dachowych:*

☒ zgodny

☐ niezgodny w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy;

10.2.4. wykonanie urządzeń budowlanych, w tym urządzeń służących ochronie środowiska:*

☒ zgodnie

☐ niezgodnie w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy;

10.2.5. wykonanie instalacji zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w tym instalacji służących ochronie środowiska:*

☒ zgodnie

☐ niezgodnie w zakresie

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na.....

☐ nie dotyczy;

10.2.6. zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.), w tym osoby starsze – w stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego:*

☒ zgodnie

☐ niezgodnie w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy.

10.3. Wyroby budowlane szczególnie istotne dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, wbudowane w obiekt budowlany, posiadają dokumenty potwierdzające ich wprowadzenie do obrotu lub udostępnienie na rynku krajowym:*

☒ TAK

☐ NIE w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy.

10.4. Wykonanie nałożonego w pozwoleniu na budowę obowiązku rozbiórki

istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania lub tymczasowych obiektów budowlanych.*

☐ wykonano

☐ nie wykonano w zakresie.....

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

■nie dotyczy.

10.5. Odstąpienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę w zakresie innym niż ustalono w punktach od 10.1 do 10.4 protokołu.*

■nie stwierdzono odstąpienia

☐ stwierdzono odstąpienie w zakresie

10.6. Wykonanie wszystkich robót budowlanych określonych projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę.*

■wykonano wszystkie roboty budowlane

☐ nie wykonano robót budowlanych w zakresie.....

10.7. Spełnienie warunków umożliwiających funkcjonowanie obiektu budowlanego lub jego części zgodnie z przeznaczeniem, jeżeli przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych.*

☐ warunki zostały spełnione

☐ nie zostały spełnione warunki w zakresie

■nie dotyczy.

10.8. Uporządkowanie terenu budowy.*

■teren budowy uporządkowany

☐ teren budowy nieuporządkowany w zakresie:

10.9. Użytkowanie obiektu budowlanego przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

■nie stwierdzono użytkowania obiektu budowlanego

☐ stwierdzono użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie:.....

W przypadku stwierdzenia użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z naruszeniem przepisów art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane pouczo inwestora, że obiekt budowlany nie może być użytkowany bez uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub dokonania skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych

10.10. Inne ustalenia:

Kąt nachylenia dachu zweryfikowano na podstawie przedłożonego szkicu wysokościowego sporządzonego przez uprawnionego geodetę.

11. Uwagi zgłoszone przez osoby uczestniczące w obowiązkowej kontroli (wymienione w pkt 7):

Brak

Protokół sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, które po odczytaniu podpisano.

Załączniki: - nie pobrano

Daty i podpisy osób uczestniczących w kontroli (wymienionych w pkt 7):

00-08-2023 *Mawle 34*
1.
2.
00-08-2023 *B. K.*
3.
4.
5.

Daty i podpisy kontrolujących (wymienionych w pkt 6):

00-08-2023 *P. K.*
1.
00-08-2023 *B. Kostrowska*
2.

Daty i podpisy współpracowników:

1.
2.

INWESTOR

Imię i nazwisko lub nazwa: *Generalny Dyrektor Prog Krajowy i Autostrad*
Ulica: *Myśliwska* Nr domu: *5* Nr lokalu:
Miejscowość: *Kablice* Kod pocztowy: *40-017*

PEŁNOMOCNIK lub przedstawiciel

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika lub przedstawiciela*

Imię i nazwisko: *Małgorzata*
Ulica: *Symonowickiego* Nr domu: *20* Nr lokalu:
Miejscowość: *Glinice* Kod pocztowy: *44-105*

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Zgodnie z art. 56 i 57 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oświadczam, że w stosunku do inwestycji zrealizowanej w oparciu o ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę (zgłoszenie budowy) wydaną przez Wojewodę Śląskiego nr *43/22/B-B* z dnia *10.11.2022* znak sprawy *IFXV.7840-12.B.2022* zezwalającą na budowę pn.:

Budynki toalety publicznej uc. Miysen Obstus
Podobnych Kłanac Detubnie

~~nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie / nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego / projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych / i w związku z tym zawiadomiono zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów szczególnych organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania **~~

Jednocześnie oświadczam, że ww. organy nie wniosły sprzeciwu / ~~nie zajęły stanowiska w terminie 14 dni od momentu otrzymania zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania**~~, w zakresie użytkowania obiektów budowlanych objętych inwestycją.

Podpis, data podpisu: *08.08.2023* *Małgorzata*

* w przypadku inwestora działającego przez ustawowych lub statutowych przedstawicieli należy wskazać imię i nazwisko przedstawiciela (imiona i nazwiska przedstawicieli)

** niepotrzebne skreślić

